

# REGULAČNÍ PLÁN OBYTNÉ ZÓNY BŘECLAV - PĚŠINA

PŘEHLED NAVRHOVANÉ BYTOVÉ VÝSTAVBY				
ZÁVAZNÁ ČÁST				KAPACITA - SMĚRNÁ ČÁST
etapa, skupina	funkce	forma zástavby	počet nadzemních podlaží	počet rodinných domů
1.03a	technické vybavení - řádové zařízení	uzavřená	-	-
1.03b	technické vybavení - trafostanice	-	-	-
1.04	bydlení - rodinný dům	otevřená	2	1
1.05	bydlení - rodinné domy	uzavřená + otevřená	1	8
1.06	bydlení - rodinné domy	otevřená	1	2
celkem 1. etapa				11
2.07	bydlení - rodinné domy	otevřená	1	4
2.08	bydlení - rodinné domy	otevřená	1	5, (8)
2.09	lokality sloužící s 2.08	-	-	-
2.10	bydlení - rodinné domy	otevřená	1	2
2.11	bydlení - rodinné domy	otevřená	1	2
celkem 2. etapa				13, (14)
celkem				24, (25)

Lokality č. 1.03a, 1.03b, 1.04 a 1.05 zůstávají zachovány rozsahem a funkcí v rámci předchozího úPD, lokality označené symbolem \* jsou nově navrženy.



HRANICE IDENTIFIKACE PARCEL		
občasná	navrhovaná	hranice funkce
		hranice parcel
		hranice parcel dle ÚH (skupině majetkové podíla)
2591/3		parcely v současném majetku
2594/19		parcely v majetku města
		území řešené v rámci "Studie Břeclav - Lidčická"
		bytové domy v realizaci

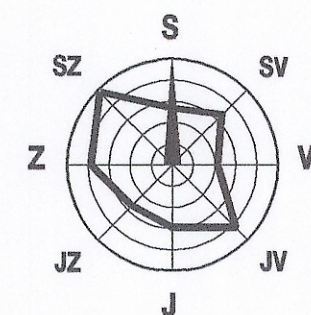
  

OZNAČENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB	
	prostor pro veřejně prospěšné stavby
	koridory dopravní a technické infrastruktury
	TRASY NÁZEMNÍCH SÍTÍ
	zabezpečení vodou
	odkanalování
	zabezpečení plynem
	zabezpečení el. energií (podzemní kabelové vedení VN, NN)
	síťovací kabely
	volné ověření
	objekt navrhovaný k asanaci

SEZNAM VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB		
OK 3	koridory dopravní a technické infrastruktury	Koridory dopravní a technické infrastruktury mohou obsahovat tyto stavby:
OK 9 - 11		
OK 14 - 20		
TE 1	technické vybavení - elektrické stanice (místostanice)	- komunikace
TE 2	podzemní kabelové vedení VN	- chodníky
TE 3 - 6	podzemní kabelové vedení NN	- vodovod
TV 1 - 2	vodovod	- kanalizace
TK 2	kanalizace	- plynovod
TP 2 - 3	plynovod	- kabely el. energie
TS 2 - 3	síťovací kabely	- telekomunikační kabely
TO 1 - 3	volné ověření	- kabely veřejného osvětlení

V rámci přepracování návrhu RP byly vypuštěny tyto WPS, vyznačené v předchozích stupních ÚPD: OK 1, 2, 4 - 8, 12, 13 TK 1 TP 1 TS 1



## VYMEZENÍ POZEMKŮ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A ASANAČNÍCH ÚPRAV

URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO spol. s r.o. PŘÍKOP 8, 602 00 BRNO

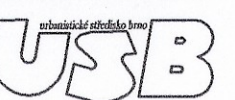
6

EVIDENČNÍ ČÍSLO: 23 - 04 - 885

REGULAČNÍ PLÁN BŘECLAV - PĚŠINA

ZHOTOVITEL: URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, S. R. O.

PROJEKTANTI: ING. ARCH. P. MACKERLE, ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. B. JEŽKOVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ



POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD BŘECLAV

MĚŘÍTKO: 1:1000  
DATUM: ČERVEN 2005

Všechny práva vyhrazena. Žádná část regulačního plánu nesmí být reprodukována nebo zveřejňována v jakékoli formě nebo způsobem, pokud není předem souhlasem zpracovatele regulačního plánu. Žádná část regulačního plánu předána v digitální formě nesmí být sdělována. Plán byl zpracován v rámci územního plánování v rámci územního plánování.